



M y S Constructora



Descripción general

Royal County Chocholá, ubicado estratégicamente en una zona de alto crecimiento, el desarrollo se encuentra a pie de carretera, rodeado de un ambiente natural, perteneciente a Chocholá.

Los puntos destacados en esta zona es la ubicación cercana a la ciudad de Mérida y los sitios de uso recreativo encontrados a su alrededor (cenotes, áreas vacacionales, etc) así como que el proyecto esta encontrado en una unión entre su ambiente natural y lo moderno.

Información del desarrollo

- Ubicación: Chocholá, Yucatán
- Número de unidades: 110 lotes residenciales 100% urbanizados
- Superficie: hay lotes de 404 m² y hasta 1081 m²
- Entrega Etapa Uno: SEP 2025.
- Entrega Etapa Dos: SEP 2026.
- Precio desde: \$3,700 m². *
- Apartado: \$10,000 pesos (no devolutivos, mismos que se abonan al enganche)
- Enganche desde: 10%.
- Forma de pago aceptadas: Recursos propios
- Cuota de mantenimiento: \$6 pesos el m².
- Fondo de reserva: \$5,000 pesos (pago único extraordinario)
- Amenidades: Plaza tipo outlet, sección de glamping, área de cenote, campo de golf, Bar en hoyo 10, canal de nado, Cancha de tenis, Cancha de padel y Casa club.

Descripción del desarrollo

Privada de 110 lotes residenciales con servicios 100% urbanizados y áreas de amenidades como:

- Caseta de vigilancia con acceso controlado 24/7.

- Barda perimetral en toda la privada.

- Estacionamiento.

- Salón de eventos con A/AC.

- Canal de nado.

- Áreas verdes.

- Campo de golf de 9 hoyos.

- Bar en hoyo 10.

- Colegio.

- Plaza tipo outlet.

- Sección de glamping.

- Casa club.

- Cancha de Tenis y Padel.

- Área departamental.

INFRAESTRUCTURA

Barda perimetral, energía eléctrica subterránea CFE, murete para acometida y servicios de agua.

Avisos

*La cuota de mantenimiento se ajustará al momento de escriturar, pudiendo tener una pequeña variación, se informará antes de la escritura.

*Los precios publicados en esta ficha son de referencia y no constituyen una oferta vinculante y pueden ser modificados por la desarrolladora en cualquier momento y sin previo aviso.

*Así mismo, los precios aquí publicados no incluyen, cantidades generadas por contratación de créditos hipotecarios, ni tampoco gastos, derechos e impuestos notariales, rubros que se determinarán en función de los montos variables de conceptos de créditos, aranceles notariales y legislación fiscal aplicable.